广州市建设监理行业协会

关于重新发布广州市房屋建筑施工全生命周期服务管理平台（穗建通）监理通专项应用行业平均成本价的通告

各监理企业：

为持续优化我市建筑行业营商环境，切实降低监理企业运营成本，经市场反馈及组织调研，现重新发布监理通专项应用行业平均成本价，具体事项通告如下：

监理通专项应用行业平均成本价为￥180 元/人/项目/年（费用包括平台基础设施建设与专项应用研发及运维费、数据协同服务费）；平台同时支持按月付费模式（即￥15 元/人/项目/月）。

本新标准即日起生效。已按原标准预缴费用的项目，由平台运营单位统一按新规做好后续结算衔接、差额处理工作，保障企业合法权益。

特此通告。

广州市建设监理行业协会

2026 年 11 月 24 日

抄送：广州市住房和城乡建设局，各区住房和城乡建设局。

广州市建设监理行业协会　　2026 年 11 月 24 日印发