

广州市住房和城乡建设局

H202521393

广州市住房和城乡建设局关于支持市建设 监理行业协会开展信息服务管理的通知

各区住建局、市空港委规建局，市安监站、市质监站、市建研中心，市建设监理行业协会、市建设工程检测协会：

根据《中共中央国务院关于加快建设全国统一大市场的意见》的相关工作要求，为充分发挥行业协会商会作用，建立有效的政企沟通机制，形成政府监管、平台自律、行业自治、社会监督的多元治理新模式，市建设监理行业协会组织开发了“广州市建设监理行业信息服务管理平台”（以下简称“监理平台”）。为做好监理平台与住建部门开发的“市一体化数字住建平台”（以下简称“一体化平台”）的信息对接工作，现就有关事项通知如下：

一、运行说明

监理平台上线试运行说明详见行业协会官网公告，该平台主要借助信息化手段，通过采集监理履职数据并加以统计、整理及分析，推送共享至一体化平台，发挥行业自律作用，提升协同监管效能。为确保平稳过渡，试运行期间全市房屋建筑工程（含综合管廊）监理企业可通过监理平台或一体化平台双端录入监理行业数据，经评估满足正式运行条件后，一体化平台相关数据录入功能将关闭，统一在监理平台录入。

二、工作要求

（一）请市建设监理行业协会就提升我市监理企业工程质量管理水平，压实企业主体责任，开展行业信用评价、风险预警，加强行业自律，广泛征求企业意见，相关信用评价、行业自律措施等可通过监理平台加强行业管理；做好监理平台运行保障工作，及时发布平台操作指南，开展面向全市监理企业的操作培训；收集各企业在使用过程中遇到的问题和意见建议，完善平台使用功能和行业管理措施。

（二）请各区住建局、市空港委国土规划和建设局、各级工程质量安全监督机构提醒各在建项目监理单位及时通过监理平台录入上传监理履职数据，通过现场监督或一体化平台抽查监理企业履职情况，督促企业落实相关要求，并加强与行业协会的沟通对接。

（三）请市建研中心配合市建设监理行业协会做好监理平台与一体化平台数据对接及归口管理工作，合理规范数据传输流程，做好一体化平台的优化及维护管理，确保数据共享与监管业务协同，有效提升行业监管效能。

特此通知。

广州市住房和城乡建设局

2025年8月28日

公开类别：依申请公开

抄送：市建设监理行业协会、市建设工程检测协会、建筑业联合会、房地产协会、建设工程保险协会、混凝土协会、墙材协会